

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE E REGOLAMENTO DI UTILIZZO **DELLA CASA PER FERIE “GIANCARLO ZANARINI”**

• DISCIPLINARE DI CONCESSIONE A TERZI DELLA CASA PER FERIE, DELLA SALA E DELLA CUCINA

1. La casa per ferie “Zanarini” è destinata all’accoglienza di ospiti per uso vacanze/ferie in conformità alla Scia n. prot. 11040 presentata al Comune di Fanano in data 6 agosto 2026. Gli ospiti potranno essere: gruppi di persone riferibili ad associazioni sportive o culturali, gruppi scout, gruppi parrocchiali, etc.. Saranno accettate richieste che prevedano un minimo di 10 persone.
2. Chi desidera soggiornare presso la casa “Zanarini” dovrà inviare apposita richiesta via mail a asbucfanano@gmail.com compilando il modulo allegato (allegato n.1) nel quale sono indicate tutte le condizioni di concessione. Asbuc procederà alla verifica della richiesta e della disponibilità. In caso di verifica positiva procederà alla conferma del soggiorno;
3. L’utilizzo dovrà essere esercitato senza arrecare danni alla struttura, agli arredi e alla cucina. Gli ospiti dovranno comportarsi educatamente e senza disturbare i vicini né i fedeli durante le celebrazioni nella chiesa adiacente. Gli ospiti si assumono personalmente la responsabilità dell’utilizzo obbligandosi alla rifusione di tutti gli eventuali danni dovessero essere arrecati dai medesimi.
4. Gli ambienti dovranno essere restituiti puliti e ordinati.
5. La struttura verrà consegnata il giorno dell’inizio del soggiorno e dovrà essere restituita il giorno della cessazione;
6. In caso di violazione del presente regolamento Asbuc si riserva il diritto di revocare e/o annullare il soggiorno in qualsiasi momento;
7. La Sala, ed eventualmente anche la cucina, potranno essere concesse a terzi che ne facciano richiesta per uso conferenze, riunioni, convegni, etc alle stesse condizioni di cui ai punti che precedono;

• REGOLAMENTO DI UTILIZZO DELLA SALA E CUCINA DA PARTE DEGLI UTENTI FRAZIONISTI

1. Il salone posto al piano terra potrà essere giornalmente concesso gratuitamente in uso, unitamente alla cucina, ai frazionisti che facciano richiesta nei modi previsti al successivo punto 5.
2. Il salone potrà essere concesso e utilizzato per finalità socievoli, ricreative, ludiche. Il richiedente dovrà dichiarare il motivo della richiesta di utilizzo e il numero di persone che parteciperanno all’evento. Il motivo della richiesta dovrà interessare direttamente il richiedente, non essendo ammesse concessioni gratuite a terzi non frazionisti. Asbuc si riserva di verificare il motivo della richiesta e di approvarla o respingerla.
3. L’utilizzo dovrà essere esercitato senza arrecare danni alla struttura, agli arredi e alla cucina.

Il richiedente si assume personalmente la responsabilità dell'utilizzo obbligandosi alla rifusione di tutti gli eventuali danni dovessero essere arrecati dal medesimo o da altri partecipanti durante l'utilizzo.

4. Gli ambienti dovranno essere restituiti puliti e ordinati;
5. La richiesta dovrà pervenire alla segretaria (sig.ra Michela Berti) via mail a asbucfanano@gmail.com per mezzo dell'apposito modulo (allegato n.2) almeno 7 giorni prima del giorno dell'utilizzo. In caso vi siano più richieste per lo stesso giorno verrà preferita la richiesta giunta per prima. L'utilizzo non potrà essere richiesto durante la concessione a terzi della casa vacanze o della sala/cucina stessa.
6. La sala verrà aperta e consegnata all'orario che verrà indicato nella richiesta e dovrà essere restituita entro il giorno successivo osservando le prescrizioni di cui al punto 4;
7. In caso di violazione delle prescrizioni contenute nel presente regolamento Asbuc potrà negare il successivo utilizzo al frazionista che si sia reso inadempiente, salvo il risarcimento del danno e/o il rimborso delle spese occorrenti per il ripristino di cui ai punti 3 e 4.
8. Asbuc si riserva di approvare o respingere la richiesta, oltre che nei casi previsti dal presente regolamento, anche in conseguenza di necessità contingenti che non consentano l'utilizzo.

TABELLA PREZZI

STRUTTURA	PERIODO	PREZZO
SOGGIORNO A PERSONA SENZA CUCINA	15.4.2026-15.10.2026	15,00
SOGGIORNO A PERSONA CON CUCINA	15.4.2026-15.10.2026	18,00
UTILIZZO GIORNALIERO SALA SENZA CUCINA	15.4.2026-15.10.2026	60,00
UTILIZZO GIORNALIERO SALA CON CUCINA	15.4.2026-15.10.2026	80,00