

## VERBALE DELLA RIUNIONE DEL GIORNO 2 MAGGIO 2018

Oggi 2 Maggio 2018, alle ore 18.00, presso la sala consigliere del Comune di Fanano in Piazza Marconi, si riunisce il Comitato in seduta pubblica con avviso ritirato da tutti i componenti.

Sono presenti:

Turchi Cesare

Poli Maurizio Umberto

Pellegrini Leonardo

Zanarini Giancarlo

Romanelli Renzo

È presente il segretario Sara Balestri.

Sono presenti 5 frazionisti.

Il Presidente dato atto che sono presenti 5 componenti su 5, dichiara validamente costituito il Comitato e passa alla trattazione dell'ordine del giorno.

### DELIBERA N° 21.

#### 1)TRASCRIZIONE DEL VERBALE DELLA RIUNIONE DEL 23/04/2018.

Il Presidente propone di approvare la trascrizione del verbale della riunione precedente, che è stato consegnato ad ogni componente del Comitato per prenderne visione e lettura.

Il Comitato con 5 voti a favore, e quindi all'unanimità, delibera la trascrizione.

### DELIBERA N° 22.

#### 2)ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017.

Il Presidente propone di illustrare il bilancio al 31/12/2017.

Il Presidente passa la parola al Segretario Sara Balestri per l'esposizione del bilancio al 31/12/2017 e che viene allegato al presente verbale (allegato A) e che presenta i seguenti totali:

ENTRATE	IMPORTO PREVISIONALE 2017	IMPORTO ACCERTATO 2017	IMPORTO DA INCASSARE
Titolo 1 - Entrate derivanti da rendite patrimoniali, da trasferimenti e proventi diversi.	€ 49.319,97	€ 49.416,85	€ 40.784,83

Si evidenzia che al Titolo 1 – Entrate derivanti da rendite patrimoniali, da trasferimenti e proventi diversi, è stata eseguita una variazione di bilancio pari ad € 1.198,66 ad incremento dell'importo previsionale per l'anno 2017 (variazione n. 3 allegata al bilancio consuntivo al 31/12/2017).

USCITE	IMPORTO PREVISIONALE 2017	IMPORTO IMPEGNATO 2017	IMPORTO DA LIQUIDARE
Titolo 1 – Spese correnti	€ 49.319,97	€ 47.836,61	€ 2.686,98

Si evidenzia che al Titolo 1 – Spese correnti è stata eseguita una variazione di bilancio pari ad € 1.198,66 ad incremento delle spese per consulenze legali ed amministrative (variazione n. 3 allegata al bilancio consuntivo al 31/12/2017).

Il Comitato con 3 voti a favore (Turchi Cesare, Poli Maurizio e Pellegrini Leonardo), 1 voto a sfavore (Zanarini Giancarlo) e 1 astenuto (Romanelli Renzo) approva il bilancio al 31/12/2017.

Zanarini vota a sfavore per i seguenti motivi: “in bilancio sono presenti spese per consulenze tecniche che non ho approvato, inoltre non sono inserite le somme da investire in buoni del tesoro”.

### DELIBERA N° 23.

#### 3)ESAME E DISCUSSIONE BILANCIO PREVISIONALE PER L'ANNO 2018.

Il Presidente espone al Comitato lo schema di Bilancio Previsionale 2018 dando lettura di ogni singola voce, e che viene allegato al presente verbale (allegato B) e che presenta le seguenti risultanze:

ENTRATE TOTALI	€ 96.824,81
USCITE TOTALI	€ 93.306,69

Il Presidente propone l'approvazione del bilancio previsionale; interviene il consigliere Zanarini affermando che ci sono alcune modifiche da apportare, fra cui il deposito titoli in quanto non è sufficiente l'importo di € 40.000,00 ma va alzato.

Il consigliere Romanelli chiede chiarimenti sulla voce di trasporto e pesatura legna, il Presidente chiarisce che il costo è dovuto per l'intervento che avverrà in località Pratignana e che prevederà l'assegnazione della legna agli aventi diritto.

Il Presidente mette ai voti il bilancio previsionale 2018 e con 4 voti a favore (Turchi Cesare, Poli Maurizio, Romanelli Renzo e Pellegrini Leonardo) e 1 voto a sfavore (Zanarini Giancarlo) il Comitato approva il bilancio.

Zanarini vota a sfavore per le seguenti motivazioni :”oltre a spese ingiustificate a cui voterò contro quando saranno presentate in consiglio, non sono d'accordo di inserire solo € 40,000 per la ristrutturazione della scuola di Ospitale (sede Asbuc) in quanto la somma da investire in buoni del tesoro ammonta oltre a 120.000€, somma che era presente nella situazione finanziaria 2015, di circa 150.000 €”.

Il Presidente Turchi Cesare afferma che nei bilanci precedenti la somma investita in merito era molto vaga e mai indicata in modo uguale.

#### **DELIBERA N° 24.**

##### **4)DEFINIZIONE PREZZO VENDITA LEGNA E QUANTITÀ AGLI AVENTI DIRITTO.**

Il Presidente ricorda al Comitato della convenzione sottoscritta con il Parco del Frignano con oggetto “azioni per accrescere la resilienza ed il pregio ambientale degli ecosistemi forestali in località Lago di Pratignano”, chiedendo al Comitato di quantificare i prezzi di vendita e la quantità della legna che verrà prodotta dall'intervento, da assegnare agli aventi diritto.

Il Comitato dopo ampia discussione delibera i prezzi e le quantità, che vengono allegate al presente verbale (Allegato C), con 4 voti favore (Turchi Cesare, Poli Maurizio, Pellegrini Leonardo e Romanelli Renzo) e 1 astenuto (Zanarini Giancarlo).

#### **DELIBERA N° 25.**

##### **5) ESAME ED APPROVAZIONE BANDO PER ASSEGNAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE SULLA RETE ESCURSIONISTICA AD AREE VERDI NEL TERRITORIO DEGLI USI CIVILI, DEL COMUNE DI FANANO E DEL PARCO DEL FRIGNANO.**

Il Presidente dà lettura del capitolato speciale che viene riportato di seguito:

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI FINALIZZATI ALLA MANUTENZIONE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FANANO, DELL'USO CIVICO E DEL PARCO DEL FRIGNANO – PERIODO DAL 21/05/2018 AL 31/08/2018.**

#### **CAPITOLATO SPECIALE**

##### **a) OGGETTO E NATURA DEL SERVIZIO**

Il servizio riguarda diverse attività finalizzate alla manutenzione del territorio del Comune di Fanano, dell'uso civico e del parco del frignano.

L'affidatario assume su di sé tutti gli adempimenti organizzativi necessari alla gestione del servizio e dovrà provvedere a propria cura ad interventi, che, in linea di massima, fanno riferimento alle seguenti attività:

- sopralluoghi e verifica dello stato dei percorsi;
- rimozione della vegetazione invadente;
- sfalcio dell'erba, decespugliazione di siepi e piante lungo gli itinerari;
- rimozione delle piante cadute sui percorsi;
- sistemazione scoline nei tratti di maggiore pendenza;

- eventuali opere straordinarie (es. piccoli scoscendimenti del terreno, attraversamento fossi, ecc.);
- eventuale manutenzione tabellatura e relativi sostegni;
- eventuale tutela igienica e relativo smaltimento rifiuti derivanti dalle attività.

L'affidatario dovrà segnalare tempestivamente al Presidente del Comitato ASBUC, ogni eventuale esigenza di interventi straordinari, nonché l'eventuale presenza di materiale a rischio igienico.

L'affidatario è tenuto ad:

- osservare e fare osservare tutte le disposizioni in materia di sicurezza e igiene del lavoro, di assicurazioni sociali e previdenziali e di collocamento;
- applicare integralmente tutte le norme contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro in vigore per il tempo e nella località dove si svolge la gestione;
- osservare e fare osservare tutte le vigenti norme di carattere generale e le prescrizioni di carattere tecnico, agli effetti della prevenzione degli infortuni sul lavoro; rimanendo esclusa qualsiasi responsabilità del Comitato ASBUC per infortuni che dovessero derivare dall'esecuzione del presente contratto e per qualsiasi risarcimento venisse richiesto da terzi, in conseguenza di infortuni verificatisi durante la gestione;
- assumersi tutti i rischi derivanti dalle attività oggetto dell'affidamento, sollevando quindi l'ASBUC da ogni responsabilità civile e penale e risarcitoria, stipulando polizze assicurative con i seguenti massimali:
  - a) RCT per danni a persona € 1.500.000,00 – per danni a cose ed animali € 1.500.000,00;
  - b) RCO per sinistro € 1.500.000,00 – per persona lesa € 1.500.000,00;
  - c) copia delle polizze devono essere allegate all'istanza/offerta per la partecipazione alla gara.

#### **b) IMPORTO A BASE DI GARA**

L'importo complessivo del corrispettivo a base di gara, per tutta la durata del contratto ammonta ad € 30.000,00 IVA compresa.

#### **c) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio dovrà essere svolto:

- a) sentieri escursionistici comprese le zone limitrofe alle quattro frazioni dell'uso civico;

LOCALITÀ'	DESCRIZIONE SERVIZIO	NUMERO INTERVENTI
Canevare strada da cimitero fino alle cascate e località Serretta	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Canevare da centro frazione a Casa Madoia a strada per Fellicarolo	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Canevare tratto mulattiera da Masera a Via Binella passando per oratorio Cà Ruggero	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Canevare da centro frazione a Condominio Prato Valera	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Canevare da Via Binella a Cimoncino	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Ospitale da piazza centrale a Capanna Tassoni	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Ospitale da piazza centrale a Casa Pallai	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Ospitale da piazza centrale a Casa Barboni	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Ospitale da Rio Folengo a La Sega a piazza centrale	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Ospitale da La sega a La Piana	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Ospitale da La Piana a Lago Pratignano	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Ospitale da Casa Biagio a Casa Zucchi	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Ospitale da Sacro Cuore a Monte Mezzano di sotto	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Ponte Grande a Vecchia strada comunale	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo collegamento da Gagnana a piazza centrale	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1

Fellicarolo da Anselmi a piazza centrale	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Anselmi al cimitero	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo dal parco giochi a Cà Orsini	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Cà Pietro a Casa Re a Faggetta a Ex scivola Stella a Barducca	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da cimitero a La Vacchiella a Casa Mucci a Poggio (cai 427)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Possione a Borra a Barducca (cai 429)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Barducca a Colombino (cai 445)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Mal Passo a Serralta (cai 435)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Poggio a Campo dell'Oca a Colombino (cai 427)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Doccione a Taburri (cai 431)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Monte Rondinara a Scaffa delle Rose (cai 425)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Fellicarolo da Ponte Grande a Serretta (cai 439)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Serrazzone da Monteluzzo a Pratignana (cai 407)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Serrazzone da Casa del Vento a Pratignana (cai 405)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Serrazzone da Le caselle (cai 407) a sentiero cai 411	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Serrazzone da sentiero 411 a sentiero 407 a Ponte Rifolengo a Madonna del Ponte	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Serrazzone da Serrassiccia a Pratignana (cai 401)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Serrazzone da Casa del Vento alle Caselle	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Serrazzone percorso 3 electric bike	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero La Piaggia - Lago della Ninfa	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Macchie - Lago della Ninfa	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Borracce - Pian Castagnolo	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Casulie - Piano	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Pratignana - Grotta delle Fate	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Gran Mogol	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Cimoncino - Pianona - Serralta	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Casa Pallai - Pian Castagnolo - Scaffa - Capanno Tassoni	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1

b) pulizia dei parchi delle quattro frazioni dell'uso civico per almeno n. 2 interventi ad ogni parco;

c) nelle aree attrezzate seguenti:

LOCALITÀ'	DESCRIZIONE SERVIZIO	NUMERO INTERVENTI
Area sosta attrezzata "Pian del Budale"	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	2
Area sosta attrezzata "Taburri"	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	2
Area sosta attrezzata "Pratignana"	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	2
Area "Pianona"	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	2

d) lungo i sentieri seguenti:

LOCALITÀ'	DESCRIZIONE SERVIZIO	NUMERO INTERVENTI
Sentiero Taburri Colombino Cima Tauffi	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Ponte Fellicarolo Cimoncino (cai 439)	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Fellicarolo Monte Lancino	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1

Sentiero Taburri Monte Cervinara Libro Aperto	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Ospitale Lago Pratignana	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Strada Gran Mogol	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Cimoncino Pianona Serralta	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1
Sentiero Ospitale Schiena Dell'Asino Croce Arcana	Sfalcio erba con motofalciatrice/motodecespugliatore	1

L'ASBUC si riserva di integrare gli elenchi sopra riportati con ulteriori attività necessarie, che non daranno luogo tuttavia a corrispettivi aggiuntivi, nonché di dettare le priorità nonché le variazioni sui sopra citati interventi.

#### **A) CONSEGNA DEL SERVIZIO**

L'avvio dei servizi potrà essere effettuato a seguito della stipula e della sottoscrizione del contratto.

#### **B) DURATA E PAGAMENTO DEL SERVIZIO**

I servizi dovranno essere svolti per il periodo dal 21/05/2018 al 31/08/2018.

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato, previa verifica di regolare svolgimento dei servizi e presentazione di apposite fatture, in due parti di uguale importo: la prima in acconto entro il 30/06/2018 e la seconda a saldo entro il 15/09/2018.

#### **C) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti partecipanti dovranno possedere i seguenti requisiti:

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività attinenti l'oggetto dell'affidamento;
- b) essere in possesso di capacità professionale e personale formato per garantire la corretta esecuzione dei servizi richiesti;
- c) essere in possesso almeno dei seguenti mezzi ed attrezzature:
  - Trattore con carro o autocarro con ribaltabile;
  - Motoseghe;
  - Decespugliatori forestali;
  - Soffiatori.
- d) essere in regola con gli obblighi contributivi e previdenziali, ove previsti;
- e) essere impresa o associazione temporanea di impresa ( a.t.i.) avente sede legale nel territorio di Fanano ( come risultante da visura C.C.I.A.A. da allegare)

I requisiti di partecipazione vanno attestati nell'istanza di partecipazione/dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Le domande di partecipazione dovranno pervenire presso la sede dell'ASBUC nell'ufficio Lapam di Piazza Vittoria 21 di Fanano tramite busta chiusa con consegna a mano entro il giorno 17/05/2018 alle ore 12.00 .

Tutte le dichiarazioni effettuate dal vincitore saranno soggette a verifica da parte del Comitato e qualora le stesse non risultino veritieri, si procederà alla revoca dell'affidamento.

#### **D) CRITERI E MODALITÀ' DI AGGIUDICAZIONE**

Il servizio sarà aggiudicato al concorrente che proporrà il prezzo più basso, che dovrà essere indicato comprensivo di IVA; non sono ammesse offerte in aumento.

L'ASBUC si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, nonché di non procedere all'aggiudicazione, a suo insindacabile giudizio, qualora ritenga che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In tal caso nessun concorrente potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

#### **E) OPERAZIONI DI GARA**

Le operazioni di gara si svolgeranno il giorno 17/05/2018 alle ore 18:00, presso la sede dell'ASBUC nell'ufficio Lapam di Piazza Vittoria 21 di Fanano.

## **F) CLAUSOLE ESPRESSE DI ESCLUSIONE**

Saranno escluse le richieste di partecipazione:

- pervenute dopo la scadenza dei termini

Saranno esclusi i concorrenti:

- non in possesso dei requisiti richiesti.

## **G) CONTRATTO**

Il contratto sarà stipulato in forma scritta; si specifica che qualora venga accertata l'irregolarità contributiva, si procederà alla revoca dell'affidamento.

L'ASBUC di Fanano si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di dichiarare unilateralmente risolto il contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse o qualora l'affidatario si renda inadempiente agli obblighi assunti ed anche in caso di inefficienza gestionale.

Tale facoltà dovrà essere preceduta da un preavviso scritto comunicato mediante raccomandata A/R con 10 giorni di anticipo, riportante la motivazione della revoca.

Nel caso di risoluzione, l'ASBUC avrà diritto al risarcimento dei danni eventualmente subiti.

Il contratto non potrà essere ceduto e il servizio non potrà essere subappaltato.

## **H) INFORMAZIONI**

Tutti gli avvisi inerenti la procedura saranno pubblicati sul sito dell'ASBUC [www.usicivicifanano.it](http://www.usicivicifanano.it), esposto nei luoghi pubblici delle 4 frazioni dell'uso civico, inoltre verrà inviata per dovuta conoscenza alle maggiori associazioni di categoria locali.

## **I) ALTRE DISPOSIZIONI**

Per quanto non espressamente previsto e disciplinato dal presente documento si intendono richiamate le disposizioni di legge e i regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili.

## **J) TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati personali relativi ai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è l'ASBUC di Fanano. Si fa rinvio agli artt. 7 e 13 del D. Lgs. N. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il consigliere Romanelli esprime la propria preferenza affermando che i lavori siano affidati ai frazionisti.

Il Presidente propone di approvare il bando, il Comitato con 4 voti a favore (Turchi Cesare, Poli Maurizio Pellegrini Leonardo e Romanelli Renzo) e 1 voto a sfavore (Zanarini Giancarlo) approva.

Zanarini vota a sfavore per le seguenti motivazioni: "a mio avviso devono lavorare i titolari del diritto di uso civico delle 4 frazioni, come hanno fatto legalmente fino al 2015".

## **6) ESAME RICHIESTA COMUNE DI FANANO PER IPOTESI DI FRAZIONAMENTO AREE LOC. CIMONCINO.**

Il Presidente espone al Comitato la richiesta pervenuta dal Comune di Fanano per l'ipotesi di frazionamento aree in località Cimoncino finalizzato ai contributi per il sostegno e la promozione degli impianti sciistici della montagna tosco-emiliano romagnola.

Il consigliere Zanarini chiede chiarimenti su quale sia la legge che prevede che i finanziamenti siano erogati veramente solo al Comune e se l'area interessata non sia già concessa in uso.

Il Comitato decide di non deliberare nulla e di avere un incontro con il Comune di Fanano per chiedere chiarimenti, informazioni e quanto e quale sarebbe il beneficio per Asbuc.

**VV.EE**

Il Presidente informa il Comitato della lettera pervenuta da sig. Murro per la seggiovia esaposto LC03 "Capanna- Barriera" dove richiedono copia della concessione dei terreni su cui grava l'impianto fra Asbuc e la Ottolupi.

Il Comitato si esprime favorevole a trasmettere la documentazione.

#### **VV.EE**

Il Presidente informa il Comitato della visura catastale ricevuta dall'aeronautica per poter regolarizzare l'unità indicata.

Il Presidente propone di inviare lettera per chiedere chiarimenti.

La riunione alle ore 19.30 viene conclusa.

Il Presidente Turchi Cesare \_\_\_\_\_

Il consigliere Poli Maurizio Umberto \_\_\_\_\_

Il consigliere Pellegrini Leonardo \_\_\_\_\_

Il consigliere Zanarini Giancarlo \_\_\_\_\_

Il consigliere Romanelli Renzo \_\_\_\_\_

Il Segretario Sara Balestri \_\_\_\_\_